



**Zväz stavebných
podnikateľov
Slovenska**

**PODKLAD
k stretnutiu predstaviteľov ZSPS
s I. podpredsedom vlády
a ministrom dopravy, výstavby
a regionálneho rozvoja SR**



JÁNOM FIGEĽOM

Bratislava, január 2011

PODKLAD

K STRETNUTIU PREDSTAVITEĽOV ZSPS S I. PODPREDSEDOM VLÁDY A MINISTROM DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR JÁNOM FIGEĽOM

Dátum: 16. februára 2011

Čas: 14:30

Miesto: Ministerstvo dopravy, výstavby a verejných prác SR

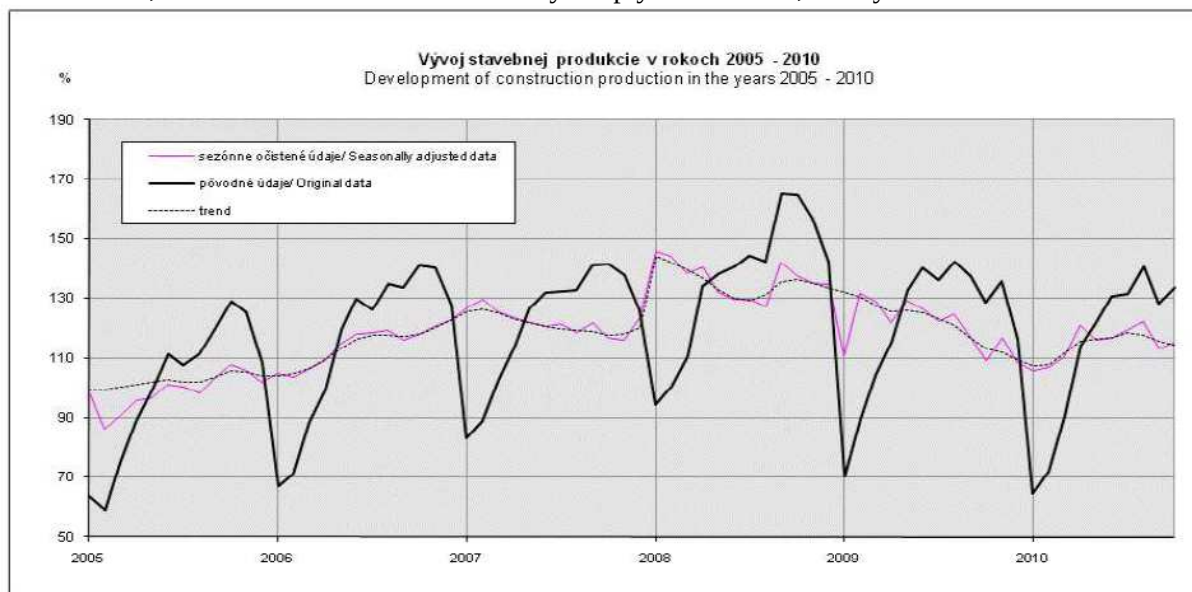
Témy:

1. Predstavenie ZSPS

ZSPS je dobrovoľné združenie podnikateľských subjektov v oblasti stavebnej výroby, výroby stavebných látok, projekcie, výskumu, vývoja a inžinierskej činnosti. Činnosť ZSPS sa zameriava predovšetkým na presadzovanie záujmov slovenského stavebníctva a členskej základne, spoluprácu pri vytváraní legislatívnych noriem, komunikáciu s partnerskými zväzmi doma i v zahraničí a sociálny dialóg. Spolupracuje s verejnou správou, mimovládnyimi organizáciami, zahraničnými zastúpeniami a vzdelávacími inštitúciami. ZSPS združuje v súčasnosti viac ako 150 stavebných firiem s viac ako 17. tis. zamestnancami. ZSPS je členom FIEC /Európska federácia stavebného priemyslu/ a RÚZ /Republiková únia zamestnávateľov/.

2. Produkcia slovenského stavebníctva

Podľa Štatistického úradu SR (Informatívna správa z 10.01.2011) stavebná produkcia v novembri 2010 druhý mesiac po sebe medziročne rástla. V porovnaní s novembrom 2009 bola vyššia o 0,7 % a dosiahla 550,6 mil. Eur. Po zohľadnení sezónnych vplyvov bola o 1,1 % vyššia ako v októbri 2010.



ŠÚ: Stavebná produkcia, zamestnanci a mzdy v stavebných podnikoch, č.11/2010

Produkcia realizovaná stavebnými firmami v tuzemsku sa medziročne zvýšila o 1,9 % na 537,2 mil. Eur. Jej podiel na celkovej stavebnej produkcii vzrástol o 1 p. b. na 97,6 %. Vývoj tuzemskej produkcie ovplyvnil rast stavebných prác na novej výstavbe vrátane modernizácií a rekonštrukcií o 4,8 %. Objem prác na opravách a údržbe sa znížil o 6,6 % na 90,5 mil. Eur. Na tuzemskej produkcii sa podieľala nová výstavba vrátane modernizácií a rekonštrukcií 82,3 % (o 2,2 p. b. viac ako v novembri 2009). Znížil sa podiel prác na opravách a údržbe (o 1,6 p. b.) na 16,8 %. Z hľadiska výrobného zamerania vzrástla produkcia vykonaná na inžinierskych stavbách o 8,6 % a objem stavebných prác na budovách bol nižší o 1,1 %. V rámci tuzemska tvorili práce na budovách 66,3 %, inžinierske stavby sa podieľali 33,7 %.

Produkcia realizovaná stavebnými firmami v zahraničí sa medziročne znížila o 32,3 %. Jej podiel na celkovom objeme produkcie tvoril 2,4 %.

Stavebná produkcia za jedenásť mesiacov dosiahla 5 067,2 mil. Eur a oproti rovnakému obdobiu roka 2009 sa znížila o 5,1 %. Produkcia vykonaná v tuzemsku medziročne klesla o 3,8 % na 4 931,6 mil.

Eur. Stavebné práce na novej výstavbe vrátane modernizácií a rekonštrukcií sa medziročne znížili o 4,1 % a dosiahli objem 4 050,9 mil. Eur. Práce na opravách a údržbe v objeme 850,8 mil. Eur klesli o 2,4 %. V štruktúre tuzemskej produkcie nová výstavba vrátane modernizácií a rekonštrukcií tvorila 82,1 % (o 0,2 p. b. menej ako pred rokom), podiel prác na opravách a údržbe sa zvýšil o 0,3 p. b. na 17,3 %. Produkcia v zahraničí bola nižšia o 35,2 %.

*Podrobnejšie údaje ŠÚ SR
v prílohe č.1*

3. Trh práce a sociálny dialóg

ZSPS v plnom rozsahu spolupracuje s Republikovou úniou zamestnávateľov a stotožňuje sa z jej postojom k Zákonníku práce, ktorý zásadným spôsobom upravuje podnikateľské možnosti na Slovensku. Spolu s podporou odvetvovým gestorom stavebníctva, ktorým je Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR teba docieľiť, aby Zákonník práce bol postavený na troch principiálnych východiskách, t.j. aby:

- o vytváral podmienky pre rast zamestnanosti a tvorbu pracovných miest na Slovensku.
- o posilnil úlohu sociálneho dialógu
- o zvýšil vymožiteľnosť práva v pracovnoprávných vzťahoch.

V podmienkach ministerstva, v súvislosti s jeho kompetenciami je potrebné založiť a riadiť činnosť Tripartitnej Rady v odvetví výstavby a stavebníctva (ďalej len „Rada“), ktorá v minulosti bola a mala by i naďalej byť inštitucionálnym vyjadrením sociálneho partnerstva ministerstva, Integrovaného odborového zväzu a Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska. Štandardne má byť predmetom záujmu Rady:

- o rozvoj odvetvia výstavby a stavebníctva
- o podnikateľsko-ekonomické prostredie
- o politika zamestnanosti
- o sociálna politika.

*Štatút tripartitnej Rady v odvetví výstavby a stavebníctva z 19.02.2009
v prílohe č.2*

4. Podnikateľské prostredie v stavebníctve

Predpokladom udržateľnosti stavebného sektora sú základné legislatívne predpisy, resp. rozpočtové rámce upravujúce:

- o efektívnu prípravu územia pre výstavbu, t.j. územné plánovanie a stavebný poriadok
- o transparentnosť verejného obstarávania
- o verejné zdroje a čerpanie prostriedkov fondov EÚ

Nový stavebný zákon - ako nevyhnutná náhrada za dnes už prekonaný zákon z roku 1976 - bol v uplynulom volebnom období viackrát medzirezortne pripomienkovaný, prešiel Hospodárskou i Legislatívnou radou vlády SR, bol po prerokovaní vládou SR a bol dokonca doručený NR SR (dňa 27. marca 2009, ako parlamentná tlač č. 995), napokon však minister výstavby a regionálneho rozvoja SR z rokovania parlamentu stiahol. Počas celého obdobia kreovania nového stavebného zákona ZSPS samostatne, alebo v spolupráci so Slovenskou komorou stavebných inžinierov a Slovenskou komorou architektov aktívne a odborne vstupoval do dialógu s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR a presadzoval najmä, aby sa:

- o proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie stal racionálnejší a poskytoval jasné, kvalitné výstupy pre následné územné konanie a povoľovanie stavieb
- o zaviedla taká kategorizácie stavieb, pomocou ktorej sa podstatným spôsobom zjednoduší administratívna a skráti časová náročnosť povoľovania stavieb
- o ustanovili lehoty úkonov stavebných úradov v územnom konaní a stavebnom povoľovaní na spodnej hranici správneho poriadku
- o prostredníctvom nového stavebného zákona navrátilo uskutočňovania stavieb do zoznamu viazaných živností podľa živnostenského zákona a ich výkon bol podmienený dosiahnutím príslušného vzdelania a praxou.

Na týchto podmienkach trvá ZSPS i naďalej a súčasne odporúča ministerstvu, aby predložilo návrh nového stavebného zákona na rokovanie vlády SR ešte v roku 2011, len tak je reálny predpoklad, že zákon bude parlamentom schválený v prvej polovici tohto volebného obdobia.

Nový zákon o verejnom obstarávaní. Sme presvedčení, že v záujme zlepšenia podnikateľského prostredia treba transparentnosť a efektívnosť verejného obstarávania riešiť úplne novým a komplexným zákonom. Prostredníctvom neho treba:

- o legislatívne zadefinovať neobvykle nízku cenu, spôsob jej zdôvodnenia (kalkulačné nástroje, výpočty) a ďalší postup voči takémuto uchádzačovi s prihliadnutím na európsku prax) tak, aby sa zamedzilo akceptovaniu neprimerane nízkych ponukových cien
- o ustanoviť osobnú zodpovednosť na strane verejných obstarávateľov za chyby vedúce k zrušeniu súťaže a povinnosť nahradiť záujemcom a uchádzačom náklady, ktoré vynaložili na účasť v súťaži
- o zabezpečiť, aby víťaz tendra musel dodržať „vysúťažené“ zmluvné podmienky v celom procese od začatia stavby, cez kontrolu priebehu až po jej odovzdanie a záverečné vyhodnotenie
- o zaviesť inštitút kontroly systému verejného obstarávania, elektronických aukcií a výstavby podľa zmluvných podmienok.

Gestorom nového zákona o verejnom obstarávaní je Ministerstvo spravodlivosti SR. Vecný návrh zákona má byť podľa Plánu legislatívnych úloh vlády SR na rok 2011 predložený v januári a návrh zákona má byť predložený na rokovanie vlády SR v júni 2011. ZSPS žiada o podporu vyššie uvedených požiadaviek v rámci celého procesu tvorby, prerokovania a schvaľovania tohto zákona.

Verejné zdroje. Pokiaľ nenastane konjunktúra v súkromnom sektore, len verejné zdroje v dopravnej infraštruktúre, bytovej výstavbe a životnom prostredí môžu napomôcť k prežitiu stavebného sektora. Ide najmä o účelné využitie prostriedkov štátneho rozpočtu, ako aj európskych zdrojov.

Z tohto pohľadu je potrebné najmä:

- o pokračovať v zateplovaní ako neoddeliteľnej súčasti procesu významnej obnovy bytového fondu na Slovensku, vrátane odstraňovania porúch stavebných konštrukcií
- o zvýšiť podporu novej bytovej výstavby, stimulovať rozvoj nájomného bývania a vstup súkromného kapitálu do výstavby nájomných bytov
- o zamerať sa prostredníctvom koncepcie budovanej a realizovanej mestskej politiky na revitalizáciu panelových sídlisk a dovybavenie obytného prostredia
- o zvýšiť čerpanie prostriedkov fondov Európskej únie, najmä z Regionálneho operačného programu
- o podporiť ZSPS v jeho snahe o účasť na príprave nového národného rámca čerpania zdrojov EÚ, na príprave metodických usmernení a výziev; využiť ponuku ZSPS odovzdať praktické znalosti členov zväzu v celom priereze činností zameraných na zlepšenie čerpania eurofondov a ostatných schém podpory výstavby z mimorozpočtových zdrojov
- o stabilizovať a zabezpečiť program výstavby celoštátnej a regionálnej dopravnej a technickej infraštruktúry vrátane výstavby ciest druhej a tretej triedy
- o zjednotiť zmluvné pravidlá - opierajúc sa o európske štandardy - a dosiahnuť vyváženosť zmluvných podmienok.

V neposlednom rade ZSPS vníma ako výzvu pre slovenskú politickú scénu kultivovať svoje postoje a znížiť súčasný negatívny dopad „polarizácie“ názorov jednotlivých politických strán na trasovanie, etapizáciu a financovanie nadnárodnej, národnej a regionálnej dopravnej infraštruktúry. Z národohospodárskeho hľadiska je totiž celkom zrejmé, že tak náročné investície si vyžadujú široký a dlhodobý konsenzuálny postoj k ich výstavbe, prekračujúci rámec konkrétneho volebného obdobia.

Prehľad požiadaviek ZSPS na zmenu legislatívy v záujme zlepšenia podnikateľského prostredia
v prílohe č.3

Listy prezidenta ZSPS Ing. Zsolta Lukáča, ministrom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Jánovi Figeľovi z 12. augusta 2010 a z 8. októbra 2010

v prílohe č.4

Stavebná produkcia v roku 2010

Štatistický úrad
Slovenskej republiky

Ukazovateľ	Merná jednotka	2010												rok
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	
Stavebná produkcia (podniková metóda)	mil. Eur	257,5	287,3	362,1	456,6	485,7	522,4	525,5	565,3	515,8	538,4	550,6		
	index	91,9	80,4	87,1	99,0	91,4	93,4	96,7	98,9	93,5	104,0	100,7		
Stavebná produkcia v tuzemsku	mil. Eur	251,3	276,2	351,7	444,8	471,0	510,1	513,6	551,6	503,9	520,3	537,2		
	index	92,0	80,6	88,1	100,1	95,2	95,3	97,8	99,6	94,4	104,4	101,9		
z toho:														
nová výstavba, rekonštr. a modernizácie	mil. Eur	199,2	226,4	286,5	369,0	380,6	398,5	424,3	469,7	421,8	432,9	442,0		
	index	91,5	79,2	85,6	99,6	93,3	91,4	100,2	100,4	94,1	106,3	104,8		
opravy a údržba	mil. Eur	50,1	48,5	62,6	74,1	87,7	108,8	87,3	79,0	77,3	84,9	90,5		
	index	91,7	89,6	101,4	103,3	104,0	116,1	87,6	94,8	94,0	94,6	93,4		
Stavebná produkcia v zahraničí	mil. Eur	6,2	11,0	10,4	11,8	14,7	12,3	12,0	13,8	11,9	18,1	13,3		
	index	90,0	75,8	64,3	68,6	40,0	51,3	64,9	75,9	65,1	94,8	67,7		

Poznámka: absolútne hodnoty sú v bežných cenách, indexy rovnaké obdobie minulého roku=100 (v stálych cenách roku 2005)

Posledná aktualizácia: 10. januára 2011

Š T A T Ú T

tripartitnej Rady v odvetví výstavby a stavebníctva

Článok 1 **Funkcie a ciele**

Tripartitná Rada v odvetví výstavby a stavebníctva (ďalej len „rada“) je inštitucionálnym vyjadrením sociálneho partnerstva, prostredníctvom ktorej sa sociálni partneri spolupodieľajú na realizácii cieľov a požiadaviek stanovených vo svojich programoch. Rada je spoločným, dobrovoľným, dohodovacím a iniciatívnym orgánom Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, reprezentatívnou organizáciou odborov a reprezentatívnych organizácií zamestnávateľov v odvetví výstavby a stavebníctva. Cieľom tripartitného rokovania je dosiahnuť dohodu v zásadných otázkach hospodárskeho a sociálneho rozvoja alebo zaujať k nim stanoviská. Rada umožňuje vzájomne rešpektovanou formou dialógu prijať iniciatívne programové postupy pre úspešnú transformáciu ekonomiky a rozvoj sociálnej sféry a životnej úrovne zamestnancov v odvetví výstavby a stavebníctva.

Článok 2 **Pôsobnosť rady**

- (1) Rada dohoduje, zaujíma stanoviská a odporúčania k zásadným otázkam hospodárskeho a sociálneho rozvoja odvetvia výstavby a stavebníctva, pričom predmetom jej štandardného vecného záujmu sú najmä:
 - a) rozvoj odvetvia výstavby a stavebníctva,
 - b) podnikateľsko – ekonomické prostredie,
 - c) politika zamestnanosti,
 - d) sociálna politika.
- (2) Rada sa zaoberá najmä:
 - a) návrhmi zásad zákonov, návrhmi zákonov, návrhmi vyhlášok, nariadení vlády resp. ich novelizáciou,
 - b) koncepčnými materiálmi,
 - c) ostatnými materiálmi.

Článok 3 **Zloženie rady**

- (1) Rada sa skladá:
 - a) zo zástupcov Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky podľa rozhodnutia ministra,

- b) zo zástupcov Integrovaného odborového zväzu,
- c) zo zástupcov Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska.

(2) Predsedom rady je minister výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Podpredsedami rady sú predseda Integrovaného odborového zväzu a prezident Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska. Ďalším stálym členom rady je tajomník rady, ktorým je zamestnanec Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Článok 4

Práva a povinnosti členov rady

- (1) Člen rady má povinnosť zúčastniť sa zasadnutia rady. Pokiaľ sa zasadnutia rady z vážnych dôvodov nemôže zúčastniť písomne splnomocní zástupcu.
- (2) Člen rady má právo:
 - a) predkladať zasadnutiu rady návrhy, podklady na rokovanie alebo stanoviská k prerokúvaným otázkam, požadovať ich zapísanie do záznamu z rokovania rady a niesť za ne zodpovednosť,
 - b) vyjadrovať sa k programu zasadnutia rady,
 - c) obdržať všetky podkladové materiály a stanoviská k prerokúvaným otázkam a záznamy zo zasadnutí rady,
 - d) mimo zasadnutia rady predkladať svoje návrhy prostredníctvom tajomníka.

Článok 5

Orgány rady

Rada podľa potreby môže konštituovať svoje poradné a pracovné orgány, resp. komisie.

Článok 6

Rokovanie rady

- (1) Východiskom pre činnosť rady je ročný Časový a obsahový plán rady zostavený podľa návrhov jednotlivých strán a schválený radou.
- (2) Podkladové materiály sú predkladané písomne:
 - a) na rokovanie,
 - b) na informáciu.
- (3) Rada
 - a) schvaľuje rokovací poriadok rady,
 - b) schvaľuje program rokovania rady,
 - c) rozhoduje o prizvaní ďalších osôb na rokovanie rady,
 - d) v nevyhnutných prípadoch informuje kompetentné orgány o záveroch z rokovania rady a požaduje od kompetentných orgánov riešenia v zmysle záverov, ktoré boli prijaté na rokovaní rady.

Článok 7
Závery z rokovania rady

- (1) Závermi rokovania rady sú dohody, stanoviská a odporúčania.
- (2) Závery s ktorými súhlasili všetky tri strany rady sú pre ne záväzné pri ďalšom rozhodovaní.

Článok 8
Záverečné ustanovenie

- (1) Zásady činnosti rady a spôsob prijímania záverov rokovania rady upravuje Rokovací poriadok tripartitnej Rady v odvetví výstavby a stavebníctva.
- (2) Zrušuje sa Štatút tripartitnej Rady v odvetví výstavby a stavebníctva zo dňa 13.03. 2003.
- (3) Tento štatút nadobúda účinnosť dňa 19. februára 2009.



Marian Janušek
minister
Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja
Slovenskej republiky



Dušan Barčík
predseda
Integrovaný odborový zväz



Ján Majerský
prezident
Zväz stavebných podnikateľov
Slovenska

Prehľad požiadaviek ZSPS na zmenu legislatívy v záujme zlepšenia podnikateľského prostredia v stavebníctve

1.	MDVRR SR Nahradenie súčasného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku novým stavebným zákonom	Prijatím nového stavebného zákona zabezpečiť, aby sa: - o proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie stal racionálnejší a poskytoval jasné, kvalitné výstupy pre následné územné konanie a povoľovanie stavieb - o zaviedla taká kategorizácie stavieb, pomocou ktorej sa podstatným spôsobom zjednoduší administratívna a skráti časová náročnosť povoľovania stavieb - o ustanovili lehoty úkonov stavebných úradov v územnom konaní a stavebnom povoľovaní na spodnej hranici správneho poriadku - o prostredníctvom nového stavebného zákona navrátilo uskutočňovania stavieb do zoznamu viazaných živností podľa živnostenského zákona a ich výkon bol podmienený dosiahnutím príslušného vzdelania a praxou.
2.	MS SR Nahradiť súčasný zákon č. 25/2006 Z. z. novým zákonom o verejnom obstarávaní s cieľom dosiahnuť transparentnosť a odbornosť verejného obstarávania	V novom zákone o verejnom obstarávaní je treba: - o legislatívne zadefinovať neobvykle nízku cenu, spôsob jej zdôvodnenia (kalkulačné nástroje, výpočty) a ďalší postup voči takémuto uchádzačovi s prihliadnutím na európsku prax) tak, aby sa zamedzilo akceptovaniu neprimerane nízkych ponukových cien - o ustanoviť osobnú zodpovednosť na strane verejných obstarávateľov za chyby vedúce k zrušeniu súťaže a povinnosť nahradiť záujemcom a uchádzačom náklady, ktoré vynaložili na účasť v súťaži - o zabezpečiť, aby víťaz tendra musel dodržať vysúťažené zmluvné podmienky v celom procese od začatia stavby, cez kontrolu priebehu až po jej odovzdanie a záverečné vyhodnotenie - o zaviesť inštitút kontroly systému verejného obstarávania, elektronických aukcií a výstavby podľa zmluvných podmienok.
3.	MS SR Zriadiť samostatné správne súdnictvo pre oblasť stavebníctva	Stavebné právo je nesporne náročným a špecifickým odvetvím práva, ktoré je však pre úpravu spoločenských vzťahov nesmierne dôležité. V súčasnosti aj u sudcov so správnou agendou absentuje znalosť hmotno-právnych, ale i procesnoprávnych predpisov zo stavebného práva.
4.	MPSVR Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko – odstránenie konfliktu záujmov pri koordinácii BOZP na stavbách	V praxi sa je bežné, že stavebník (investor) požaduje od hlavného zhotoviteľa stavby, aby prevzal zodpovednosť za koordináciu BOZP. Na stavbách tak môže dochádzať k tendenčnému posudzovaniu a zamlčivaniu rizík, pretože v takomto prípade je za koordináciu zodpovedná osoba, ktorá je v zamestnaneckom pomere k firme, ktorá stavbu uskutočňuje. Zákonnou normou treba ustanoviť, aby bolo zakázané poverovať zamestnancov zhotoviteľa stavby výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti na stavbe.
5.	MPRV SR	Novelou zrušiť alebo nariadením vlády aspoň pozastaviť či znížiť odvody za záber poľnohospodárskej

	Novelizovať zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s cieľom odstrániť nesystémové ustanovenia odvodov za záber poľnohospodárskej pôdy zavedených zákonom č. 219/2008 Z.z.	pôdy ustanovených zákonom č. 219/2008 Z.z. zmiernenia dopadov krízy na investičnú výstavbu a stavebníctvo
6.	ÚNMS SR Návrh zákona z ... 2010, o technickej normalizácii, posudzovaní zhody a trhovom dohľade	Právnym predpisom zabezpečiť, aby technické normy, ktorých záväznosť je daná odkazom na normu v právnom predpise (zákone, vyhláske, nariadení a pod.), boli verejne, bezplatne a elektronicky prístupné a stiahnuteľné so všetkými následnými zmenami či nahradeniami.
7.	MDVRR SR Zrušenie Pravidiel Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky, ktoré boli schválené UVSR č. 704 z 15. augusta 2007, ktorými sa určujú jednotkové sadzby a ceny pri výstavbe diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.	Zrušiť nesystémové opatrenie, ktoré reguluje ceny v jedinom segmente v rámci stavebníctva, zavádza neúmerné riziko pre zhotoviteľa pri neočakávanom raste inflácie na jednej strane a neefektívne čerpanie verejných prostriedkov pri neočakávanom znížení inflácie na strane druhej.
8.	MS SR Novelizovať Obchodný zákonník s cieľom zaviesť register diskvalifikovaných štatutárnych zástupcov a členov štatutárnych orgánov	Súčasnú riešenie zodpovednosti štatutárnych orgánov, členov štatutárnych a dozorných orgánov je nedostatočné. Treba zabezpečiť dôslednejšie a prehľadnejšie vymáhanie ich povinností. Právne treba riešiť otázky: - o kto bude postihnutelný a oprávnenosť iniciovania diskvalifikačného konania - o kto bude rozhodovať o diskvalifikácii o akou formou - o kedy dôjde k diskvalifikácii - o aké budú účinky diskvalifikácie a možnosti jeho zrušenia - o ako bude vedený a prístupný register diskvalifikácií
9.	MŠVVŠ SR Novelizovať zákon č. 184/2009 Z.z. o odbornom vzdelávaní z hľadiska možností, kompetencií a financií, ktoré majú k dispozícii stavovské a profesijné organizácie pri plnení úloh vyplývajúcich zo súčasného zákona	Úlohy stavovských a profesijných organizácií zadefinované najmä v § 5 zákona sa javia ako predimenzované z hľadiska ich možností, vymožitelnosti od svojich členov a financovania, napr.: profilov absolventov odborného vzdelávania, plánov potrieb trhu práce v oblasti odborného vzdelávania a prípravy, zabezpečenia odbornej prípravy inštruktorov a delegovaných zástupcov stavovskej organizácie a profesijnej organizácie za členov komisie pre odbornú zložku maturitnej skúšky a záverečnej skúšky, a pod.
10.	MDVRR SR Novela zákona č. 555/2005 Z. z.	Zabezpečenie vymáhania existujúcich povinností v oblasti certifikácie budov, povinnosť predložiť energetický štútok budovy pri jej predaji, prenájme – zavedenie sankčných mechanizmov

	o energetickej hospodárnosti budov	zabezpečujúcich vymáhanie tejto normy. Cieľom je zvýšiť vnímanie spotreby energií v budovách širokou verejnosťou, tak ako sa to podarilo pri označovaní elektrických spotrebičov.
11.	MDVRR SR Vyhláška MVRR SR č. 582/2007 Z. z., doplnenie § 9	§ 9 Technické podmienky, písm. b), zavedenie podmienky dosiahnutia energetickej triedy B budovou, na ktorej zateplenie sa poskytujú verejné prostriedky
12.	MŽP SR Novela zákona o č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde	Vypracovanie koncepcnej novely zákona o Environmentálnom fonde, ktorým by sa zaviedol jasne vopred nastavený program podpory zateplovania a zvyšovania energetickej efektívnosti (model Českej republiky – Zelená úsporám)
13.	MPSVR Nahradenie Vyhlášky Ministerstva stavebníctva č. 77/1965 Zb. o výcviku a registrácii obslúh stavebných strojov ako zastarané nahradiť novým právnym predpisom	Vyhláška č.77/1965 Zb. je zastaraná, treba ju nahradiť novou právnou úpravou zohľadňujúcou progresívne nároky na kvalitu výcviku a technický vývoj stavebných strojov s reflektovaním štandardov, postupov a práva EÚ v tejto oblasti
14.	MDVRR SR Novelizovať zákon č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach	Optimalizovať záručnú lehotu pre stavebnú časť prác spojených s údržbou, resp. opravou pozemných komunikácií. Súčasná záručná lehota je stanovená paušálne, bez vzťahu k odbornému zhodnoteniu špecifického technického stavu opravovaných vozoviek, čo neúmerne zvyšuje riziko účastníkov tendrov na tento druh verejných prác.



Zväz stavebných podnikateľov Slovenska

Zsolt Lukáč
prezident

Bratislava, 12. augusta 2010
list č. 68/2010

Vážený pán I. podpredseda vlády SR a minister,

dovoľte mi, aby som Vám, významnému predstaviteľovi novej vlády zablahožela k vyjadreniu dôvery parlamentom, ktorej sa Vám dostalo. Verím, že Vami riadené ministerstvo bude postupne a úspešne vytvárať podmienky obnovenia rastu slovenskej ekonomiky ako základného predpokladu pre zvyšovanie kvality života občanov a ich životnej úrovne.

Zväz stavebných podnikateľov Slovenska je dobrovoľné združenie subjektov pôsobiach v oblasti stavebnej výroby, výroby stavebných látok, projekcie, výskumu, vývoja a inžinierskej činnosti. Zameriavame sa na spoluprácu pri vytváraní legislatívnych noriem, sociálny dialóg, na komunikáciu s partnerskými zväzmi doma i v zahraničí. Spolupracujeme s verejnou správou, odbornými komorami, mimovládnyimi organizáciami, zahraničnými zastúpeniami a vzdelávacími inštitúciami. Sme členom FIEC /Európska federácia stavebného priemyslu/ i Republikovej únie zamestnávateľov. ZSPS pôsobí ako nezávislá organizácia už 20 rokov. Máme k dispozícii rad odborníkov a skúseností zo stavebnej praxe, ktoré sme Vám pripravení v záujme zásadného skvalitnenia podnikateľského prostredia odovzdať. Tým skôr, že v slovenskom stavebníctve - na rozdiel od niektorých iných odvetví - kríza sprevádzaná (aj pre zamestnávateľov) bolestivým prepúšťaním zamestnancov naďalej pretrváva.

Vážený pán I. podpredseda vlády SR a minister.

So sympatiami sme prijali schválenie Programového vyhlásenia vlády SR na obdobie rokov 2010-2014 a konštatujeme, že v prieniku cieľov programového vyhlásenia vlády, resp. úloh, ktoré z neho pre Vaše ministerstvo vyplývajú a záujmov členov nášho zväzu sa nachádza rad závažných spoločných tém (v prílohe).

V súvislosti s ich zabezpečením a ozrejením možnosti využitia potenciálu nášho zväzu pri plnení náročných úloh ministerstva si Vás dovoľujem požiadať o krátke osobné pracovné stretnutie.

S pozdravom a úctou,

Vážený pán

Ján Figel'

I. podpredseda vlády a minister dopravy, pôšt a telekomunikácií SR
Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR
Námestie slobody č. 6
810 05 Bratislava

MINISTERSTVO DOPRAVY, PÔŠT A TELEKOMUNIKACIÍ SR	
PODATEĽNÁ	
Dátum:	12 -08- 2010
Evid. č.:	Číslo spisu:
Prílohy/Listy:	Výbavuje:

A. Prienik Programového vyhlásenia vlády SR na obdobie rokov 2010-2014 so záujmami ZSPS, rezort dopravy, pôšt a telekomunikácií

1. DEMOKRATICKÝ ŠTÁT	
1.	Vláda SR zruší možnosť využitia formálnych nedostatkov ako dôvodu vylúčenia uchádzača zo súťaže, obmedzí alebo vylúči kritérium „príliš nízkej ceny“ ako dôvod vylúčenia zo súťaže a presadí právnú úpravu, aby nebolo prípustné uzatvárať nijaké dodatky k zmluvám zásadne meniace zmluvné podmienky alebo vysúťáženu cenu.
2.2. PODNIKATEĽSKÉ PROSTREDIE, MALÉ A STREDNÉ PODNIKY	
1.	Vláda SR zruší tie právne normy, ktoré majú snahu nesystémovo regulovať trhové prostredie a ovplyvňovať výsledok dobrovoľných dohôd, ako napríklad zákon o obchodných reťazcoch, zákon o strategických podnikoch či vybrané ustanovenia Obchodného zákonníka a podobne. Bude sa snažiť o sprehľadnenie a zníženie počtu legislatívnych noriem a o stabilizáciu právneho prostredia pre podnikanie.
2.3. DOPRAVA, REGIONÁLNY ROZVOJ A CESTOVNÝ RUCH	
Doprava	
1.	Vláda SR v rámci Národného strategického referenčného rámca presmeruje voľné prostriedky EÚ do Operačného programu Doprava (OPD) a umožní využitie zdrojov starobného dôchodkového sporenia na výstavbu diaľnic a rýchlостných ciest.
2.	Vláda SR zabezpečí transparentné verejné obstarávanie dopravných projektov. Posilní úlohu štátnej a rezortnej expertízy pri posudzovaní technického riešenia, ekonomickej efektívnosti a maximálnej ceny stavby a zabezpečí, aby ku každému projektu financovanému z verejných zdrojov bola vypracovaná analýza prínosov a nákladov.
3.	Vláda SR legislatívne upraví postup, na základe ktorého bude výstavba stavieb v strategickom záujme realizovaná až po vysporiadaní majetkových práv k nehnuteľnostiam či už prostredníctvom inštitútu vyvlastnenia, alebo odkúpením predmetných nehnuteľností, alebo využitím majetku Slovenského pozemkového fondu.
4.	Vláda SR zmodernizuje kľúčové tranzitné úseky cestnej a železničnej dopravnej infraštruktúry ako prostriedku dynamiky rozvoja zaostávajúcich regiónov pri prednostnom využití zdrojov EÚ.
5.	Vláda SR prehodnotí ďalšiu realizáciu PPP projektov v oblasti dopravnej infraštruktúry so zreteľom na skúsenosti a výsledky z už realizovaných projektov s cieľom zefektívniť ďalšiu výstavbu. Prioritou vlády SR bude znížiť finančnú náročnosť PPP projektov, ktoré zatiaľ neboli finančne uzavreté.
6.	Vláda SR si kladie za cieľ zabezpečiť do roku 2014 nadštandardné cestné spojenie Bratislavy a Košíc a začne s výstavbou úsekov na rýchlостných cestách v jednotlivých regiónoch Slovenska (okrem iných diaľničné úseky D1, D4, rýchlостné cesty R2, R4, R7, R9, nové mostné stavby).
7.	Na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky, elimináciu kongescií a ekologizáciu dopravy pri neustále sa zvyšujúcich kapacitných požiadavkách vláda SR uvedie do prevádzky Národný systém dopravných informácií.
8.	Vláda SR bude presadzovať v rámci Stratégie EÚ pre dunajský región rozvoj dopravnej infraštruktúry, predovšetkým kontinuálnej dunajskej vodnej cesty, a zabezpečenie splavnosti Dunaja v pôvodnom toku.
Regionálny rozvoj	
9.	Vláda SR zavedie zjednodušený a transparentný prístup k fondom EÚ
10.	V Agentúre na podporu regionálneho rozvoja sa vláda SR zameria na regeneráciu a rozvoj infraštruktúry a sídel, a to aj prípadnou zmenou jednotlivých programov.
11.	Vláda SR sa aktívne zapojí do formovania štrukturálnej a kohéznej politiky na úrovni EÚ pre ďalšie programovacie obdobie (od roku 2014).
Výstavba a rozvoj bývania	
12.	Základné priority preto budú zamerané na zvyšovanie dostupnosti bývania pre zraniteľné skupiny

	obyvateľov a skvalitňovanie obytného prostredia. Vláda SR posilní legislatívu o bezbariérovej výstavbe budov a vytváranie bezbariérovej komunikácie a informovanosti verejných inštitúcií.
13.	Zníženie spotreby energie a využívanie energie z obnoviteľných zdrojov v sektore budov preto predstavujú dôležité opatrenia potrebné na zníženie energetickej závislosti a emisií skleníkových plynov.
14.	Vláda SR podporí rozvoj sociálneho nájomného bývania (štartovacie byty pre mladých, bývanie pre starších ľudí a marginalizované skupiny).
15.	Vláda SR podporí revitalizáciu obytného prostredia s preferovaním integrovaných stratégií.
16.	Vláda SR podporí rozvoj ekonomických nástrojov na rozvoj bývania (hypotekárne úverovanie, stavebné sporenie, Štátny fond rozvoja bývania) a ich zacielenie na prioritné oblasti s integrovaním nových nástrojov finančného inžinierstva (napr. JESSICA) s cieľom dosiahnuť ich vzájomným pôsobením čo najširší rozvoj v oblasti bývania a obytného prostredia.
17.	Vláda SR pripraví novelizáciu právnych predpisov na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a vyvlastnenia.
Cestovný ruch	
18.	Vláda SR ..., v súčinnosti so Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou prehodnotí možnosť poskytovania rizikových úverov pre malé a stredné podniky v cestovnom ruchu.
2.4. PÔDOHOSPODÁRSTVO A ROZVOJ VIDIEKA	
1.	V Agentúre na podporu regionálneho rozvoja sa vláda SR zameria na regeneráciu a rozvoj infraštruktúry a sídel, a to aj prípadnou zmenou jednotlivých operačných programov. Zreálni náklady v doteraz schválených projektoch tak, aby odzrkadľovali reálne náklady.
2.5. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	
1.	Vláda SR považuje zdroje pitnej vody za najväčšie prírodné bohatstvo, a preto sa zameria na ich ochranu. V záujme naplnenia tohto cieľa zastaví plánovanú výstavbu ropovodu cez Žitný ostrov. Vláda SR vytvorí jasné pravidlá a prehodnotí kompetencie v povoľovaní ťažobnej činnosti (bane, štrkoviská), ktoré majú vplyv na kvalitu zdrojov podzemných vôd.
2.	Prioritne sa vláda SR zameria na napájanie obcí na verejné vodovody a budovanie kanalizácií a čističiek odpadových vôd v regiónoch s vysokou zásobou podzemných a povrchových vôd. Budovanie vodovodov a kanalizácií bude smerovať do regiónov, kde táto infraštruktúra nie je vybudovaná.
3.	Vláda SR navrhne protipovodňové opatrenia, ktoré umožnia udržať vodu v prírode a znížia následky povodní. Vypracuje stratégiu protipovodňových opatrení na Slovensku. Na dobudovanie a sfunkčnenie protipovodňových systémov využije hlavne fondy EÚ. Vláda SR zabezpečí trvalú údržbu malých vodných tokov na územiach ohrozených povodňami a určí ich správcovstvo. Prioritne sa zameria na územia, ktoré sú najviac ohrozené.

B. Návrh spoločných tém nad rámec programového vyhlásenia vlády SR

Sociálne partnerstvo	
1.	Pokiaľ bude na ministerstve zriadená „malá tripartita“, ZSPS treba považovať za zástupcu zamestnávateľov v sektore výstavby a rozvoja bývania, stavebníctva, územného plánovania a stavebného poriadku.
Odborné partnerstvo	
1.	Na základe bilaterálnej dohody o spolupráci môže ZSPS v prospech činnosti ministerstva zabezpečiť: - o odborné posudzovanie legislatívnych a koncepčných materiálov v štádiu ich zrodu prostredníctvom expertného zastúpenia ZSPS v poradných orgánoch, v odborných komisiách a spracovateľských skupinách ad hoc zriadených na ministerstve - o odborné stanoviská a neformálne konzultácie vedúcich pracovníkov ministerstva s odbornými komisiami a sekciami ZSPS s cieľom získania názorov z praxe na ministerstvom pripravované legislatívne, koncepčné a programové nástroje obnovenia rastu ekonomiky - o vzhľadom na dlhodobú spoluprácu s odbornými komorami a stavovskými organizáciami ako sú Slovenská komora stavebných inžinierov, Slovenská komora architektov, Komora geodetov a kartografov, Slovenský zväz stavebných inžinierov, resp. ZMOS, môže ZSPS

	moderovať diskusie k odborným témam ministerstva s cieľom dosiahnutia odborne konzistentných a zmysluplných stanovísk odbornej verejnosti o nezávislú, odbornú kontrolnú činnosť prostredníctvom zástupcov zväzu v monitorovacích výboroch jednotlivých OP.
Mediálne partnerstvo	
1.	Prostredníctvom mediálnych aktivít ZSPS a jeho dohody so SITA presadzovať v spoločenskom vedomí potrebné zmeny v legislatívnej a koncepcnej oblasti v záujme zlepšenia podnikateľského prostredia na Slovensku.